



## Roche-Le-Peyroux

Juin 2022

# La Gazette du Peyroux

Bonjour à toutes et tous,

La Covid 19 semble s'éloigner, et nous avons pu «tomber les masques».

Zuel plaisir de revoir des visages souriants ou pas, mais des visages expressifs! Continuez à prêter la plus grande attention, la pandémie reste toujours présente, qu'elle ne vous empêche pas d'aller vers des jours meilleurs.

Cependant nous ne pouvons pas ignorer cette guerre aux portes de l'Europe. Les excès dévastateurs d'un tyran viennent meurtrir des milliers de civils, blesser ou tuer des enfants. Des millions d'ukrainiens fuient leur pays pour tenter de retrouver un peu de sécurité.

Je tiens à remercier les généreux donateurs qui ont aidé ces femmes et hommes à retrouver un peu de dignité. Nous avons acheminé vingt cartons à la protection civile de Limoges par l'intermédiaire des pompiers d'Ussel. Douze autres ont été remis à l'association «Résilience» qui a déjà fait deux convois

vers l'Ukraine et qui nous a présenté une jeune maman réfugiée avec sa fille, accueillies à Champs-sur-Tarentaine.

Le Conseil Municipal se joint à moi pour vous souhaiter une période estivale des plus sereine.



Monique Jabiol

## Travaux réalisés en 2021 Et leur financement

## ✔ Renovation des bâtiments communaux du bourg

es ravalements des façades, le décapage et le traitement des toitures, la peinture des volets et portails ont été effectués par l'Entreprise Serge Tournadre de Bort les Orgues.

#### Mairie

Montant TTC : 18 507,82 €

Subvention Département : 3 855,79 € Subvention DETR (Etat) : 6 159,27 €

Autofinancement: 8 492,76 €

#### Ancienne école et préau

Montant TTC : 36 348,49 €

Subvention Département : 7 907,00 €

Autofinancement : 28 441,49 €



#### Garage du bourg

Montant TTC : 3 401,02€

Subvention Département : 708,54 €

Autofinancement : 2692,48 €



#### Gîtes derrière l'école

Montant TTC : 15 122,68 €

Subvention Département : 3 150,56 €

Autofinancement: 11 972,12 €



Les persiennes de la face sud étaient en mauvais état.

Nous avons fait appel au Roi de la Fenêtre pour un coût de 505.07 € qui assurait une prestation sur mesure. Le dessous de toit a été refait par Christian et les élus.

#### Local lingerie

Montant TTC : 4 503,71 €

Subvention Département : 1 023,57 €

Autofinancement : 3 480,14 €



e remplacement de la charpente et la couverture ont été confiés à l'Entreprise Desassis. Il reste à aménager l'intérieur.

Le ravalement a été offert par l'Entreprise Tournadre.

## Changement de la porte d'entrée du gîte de l'auberge par l'Entreprise Desassis

Montant TTC: 1411,59€

Subvention Département : 334,50 €

Autofinancement : 1 077,09 €



L'Entreprise Tournadre ayant constaté que les peintures faites il y a une dizaine d'années avaient mal vieilli, les a refaites gratuitement.

Par contre, il reste à prévoir le remplacement de la porte du garage et le gardecorps de la terrasse.

## **✔** Barrières salle polyvalente

Les barrières de sécurité de la salle polyvalente n'assuraient plus leur fonction Il a fallu les remplacer avant les 100 ans du Syndicat de la Diège. Nous avons fait appel à l'Entreprise Chanut de Margerides. Il reste à arborer le talus de soutènement.

Montant TTC : 4 940,40 €

Subvention Département : 1 029,25 €

Autofinancement : 3 911,15 €





#### ✔ Aménagement intérieur gîte 7 « Le Rouchou »

Les dépenses en matériaux, peintures, aménagement de la cuisine se sont élevées à :

Montant TTC : 4 960,39 €

Subvention Départementale : 1 033,42 €

Autofinancement : 3 926,97 €

#### ✓ Achat nettoyeur haute pression

Un nettoyeur haute pression a été acheté chez Menue Culture à Ussel.

Montant TTC: 830 €

Subvention Départementale : 276,67 €

Autofinancement : 553,33 €

#### ✔ Forêt derrière le cimetière

a vente de la forêt de douglas parcelle AE 137 derrière le cimetière a été mise en concurrence auprès de cinq forestiers. La meilleure offre était celle des Ets Feuillade de Saint Rémy pour un montant de 40 015 €.

Nous en avons profité pour éclaircir le carrefour de

Foncire - Rotabourg pour la somme de 755 € et M. Mavier propriétaire riverain s'est joint à cet élagage.

Les ressources dégagées par ces ventes vont servir à réaménager la parcelle A 137.



Nous avons signé un devis de 9 684 € avec l'Entreprise SAS VR SERVICES FORESTIERS pour le broyage et mise à niveau sur la parcelle. Nous avions demandé que ces travaux soient faits pour l'été, mais à chaque relance un nouveau motif de retard (pièces cassées, débordés...)

Un reboisement est prévu en 2023 ou 2024 en fonction de l'état du terrain, nous avons rencontré M. Bordes de Sérandon pour une proposition d'essences à replanter et devis.



## ✓ Vote du compte administratif 2021 et du budget 2022

| FONCTIONNEMENT                             | Compte Administratif 2021    |                   |
|--|------------------------------|-------------------|
| Nature des dépenses                        | Prévisions du<br>Budget 2021 | Réalisations 2021 |
| 011 Charges à caractère général (+ impôts) | 80 020,00 €                  | 41 677,66 €       |
| 012 Charges de personnel                   | 65 500,00 €                  | 52 536,75 €       |
| 65 Autres charges de gest. courante        | 28 550,00 €                  | 20 800,50 €       |
| 66 Charges financières                     | 140,00 €                     | 136,93 €          |
| 67 Charges exceptionnelles                 | - €                          | - €               |
| 014 Atténuations de produits (FPIC)        | 96 634,00 €                  | 95 604,00 €       |
| Total des opérations réelles               | 270 844,00 €                 | 210 755,84 €      |
| 042 Opérations d'ordre (6811)              | 29 650,72 €                  | 29 650,72 €       |
| 022 Dépenses Imprévues                     | 6 491,06 €                   |                   |
| 023 Autofinancement prévisionnel           | 94 183,00 €                  |                   |
| TOTAL DES DEPENSES                         | 401 168,78 €                 | 240 406,56 €      |

| l | Budget Primitif 2022           |                       |  |
|---|--------------------------------|-----------------------|--|
|   | Propositions du<br>Budget 2022 | Evolution<br>Bp n-1/n |  |
| 1 | 78 020,00 €                    | -2,50%                |  |
| l | 71 600,00 €                    | 9,31%                 |  |
| l | 29 050,00 €                    | 1,75%                 |  |
| l | 300,00 €                       | 114,29%               |  |
| l | 500,00 €                       |                       |  |
| l | 101 860,00 €                   | 5,41%                 |  |
| 1 | 281 330,00 €                   | 3,87%                 |  |
| 1 | 722,00 €                       | -97,56%               |  |
| L | 9 500,00 €                     | 46,36%                |  |
| 1 | 147 565,82 €                   | 56,68%                |  |
| 1 | 439 117,82 €                   | 9,46%                 |  |

| Nature des Recettes  | Prévisions du<br>Budget 2021 | Réalisations 2021 |
|--|------------------------------|-------------------|
| 013 Remboursements de charges  | - €                          | - €               |
| 70 Produits des services   | - €                          | 41 110,00 €       |
| 73 Impôts et taxes   | 179 348,00 €                 | 179 734,42 €      |
| 74 Dotations   | 58 916,00 €                  | 57 748,61 €       |
| 75 Locations   | 41 200,00 €                  | 44 818,76 €       |
| 77 Produits exceptionnels  | 8 000,00 €                   | 8 701,42 €        |
| Total des opérations réelles   | 287 464,00 €                 | 332 113,21 €      |
| 042 Opérations d'ordre (777)<br>002 Excédents (report ex. précédent) | 20 928,72 €<br>92 776,06 €   | 20 928,72 €       |
| TOTAL DES RECETTES   | 401 168,78 €                 | 353 041,93 €      |
| Résultat de l'exercice   | - €                          | 112 635,37 €      |

| Propositions du<br>Budget 2022 | Evolution<br>Bp n-1/n |  |
|--------------------------------|-----------------------|--|
|                                | -1                    |  |
|                                | -                     |  |
| 181 248,00 €                   | 1,06%                 |  |
| 58 273,00 €                    | -1,09%                |  |
| 41 100,00 €                    | -0,24%                |  |
|                                | -100,00%              |  |
| 280 621,00 €                   | -2,38%                |  |
| - €                            | -100,00%              |  |
| 158 496,82 €                   | 70,84%                |  |
| 439 117,82 €                   | 9,46%                 |  |

Le compte administratif (écritures réalisées) fait ressortir un excédent de fonctionnement supérieur aux autres années dû à la vente de bois. Comme nous vous l'indiquions ci-dessus cette somme va servir au réaménagement de la parcelle AE 137. Une précision concernant les dépenses d'investissement payées en 2021 mais prévues en 2020 à savoir le tracteur 66 600 € et la réparation des cloches 7 291,68 € (subvention 3 645,84€).

Notre priorité reste l'amélioration de la vie dans notre commune tout en maîtrisant les dépenses. Fidèles à notre engagement, nous n'avons pas augmenté les taxes communales.

| INVESTISSEMENT                            | Compte Administratif 2021    |                   |
|---|------------------------------|-------------------|
| Nature des dépenses                       | Prévisions du<br>Budget 2021 | Réalisations 2021 |
| 20/21/23 Programmes d'équipement          | 219 400,00 €                 | 164 879,74 €      |
| 16 Remboursement emprunts/cautions        | 4 399,00 €                   | 3 398,82 €        |
| Total des opérations réelles              | 223 799,00 €                 | 168 278,56 €      |
| 040 Opérations d'ordre (139)              | 20 928,72 €                  | 20 928,72 €       |
| 020 Dépenses imprévues                    | 1 700,00 €                   |                   |
| Déficit 001 (hors RAR)                    | 16 913,48 €                  |                   |
| TOTAL DES DEPENSES                        | 263 341,20 €                 | 189 207,28 €      |
| Résultat de l'exercice soit un déficit de |                              | 30 001,13 €       |

| Budget Primitif 2022           |                        |  |
|--------------------------------|------------------------|--|
| Propositions du<br>Budget 2022 | Evolution Bp n-<br>1/n |  |
| 256 109,00 €                   | 16,73%                 |  |
| 5 500,00 €                     | 25,03%                 |  |
|                                | -                      |  |
| 261 609,00 €                   | 16,89%                 |  |
|                                | -100,00%               |  |
| 11 072,82 €                    | 551,34%                |  |
| 46 914,61 €                    | 177,38%                |  |
| 319 596,43 €                   | 21,36%                 |  |
|                                |                        |  |

| Nature des Recettes  | Prévisions du<br>Budget 2021              | Réalisations 2021          |  |
|--|---|----------------------------|--|
| 13 Subventions d'équipement  | 20 094,00 €                               | 30 587,47 €                |  |
| 10 Dotations, fonds divers (FCTVA)   | 17 800,00 €                               | 17 854,48 €                |  |
| 16 Emprunts/cautions   | 70 500,00 €                               | 50 000,00 €                |  |
| Total des opérations réelles   | 108 394,00 €                              | 98 441,95 €                |  |
| 024 – Cessions<br>040 Opérations d'ordre (28)<br>Réserves c/1068<br>021 Autofinancement prévisionnel<br>Excédent 001 | 29 650,72 €<br>31 113,48 €<br>94 183,00 € | 29 650,72 €<br>31 113,48 € |  |
| TOTAL DES RECETTES   | 263 341,20 €                              | 159 206,15 €               |  |
| Résultat de l'exercice soit un excédent de   |   | 0,00 €                     |  |

| Propositions du<br>Budget 2022 | Evolution Bp n-<br>1/n |
|--------------------------------|------------------------|
| 75 857,00 €                    | 277,5%                 |
| 8 537,00 €                     | -52,0%                 |
| 40 000,00 €                    |                        |
| 124 394,00 €                   | 14,8%                  |
| 0,00 €<br>722,00 €             | -97,6%                 |
| 46 914,61 €<br>147 565,82 €    | 50,8%<br>56,7%         |
| 319 596,43 €                   | 21,4%                  |

#### **ETAT DES OPERATIONS PROGRAMMES EN 2022**

| OPERATIONS (POUR INFORMATION)                | Montant en<br>dépense | Montant en recette | Solde      |
|--|-----------------------|--------------------|------------|
| TOTAUX                                       | 256 109,00            | 75 857,00          | 180 252,00 |
| Travaux batiments (porte, cloche, toilettes) | 27 923,00             | 1 225,75           | 26 697,25  |
| Rénovation gîtes                             | 99 970,64             | 25 356,00          | 74 614,64  |
| Travaux Riffaud                              | 5 472,96              |                    | 5 472,96   |
| Véhicule                                     | 25 000,00             | 4 250,00           | 20 750,00  |
| Matériel (panneaux, extincteurs)             | 2 732,36              |                    | 2 732,36   |
| Plantation + nettoyage forêt                 | 24 684,00             |                    | 24 684,00  |
| Voirie                                       | 70 326,04             | 45 025,25          | 25 300,79  |
|  |                       |                    | -          |

#### **TABLEAU DES RESULTATS**

 Résultat de Fonctionnement
 205 411,43 € 

 Résultat d'Investissement
 -46 914,61 € 

 Restes à réaliser Dépenses
 0,00 € 

 Restes à réaliser Recettes
 0,00 € 

 Besoin de financement
  $\underline{46 914,61 €}$ 

#### **DECISION D'AFFECTATION**

En réserve pour couvrir le besoin de financement d'investissement

En Fonctionnement en recette au BP

Montant du résultat de fonct n-1

205 411,43 €

Cependant la mauvaise surprise sera la taxe des ordures ménagères qui est votée par Haute Corrèze Communauté. Le lissage prévu en 2017 sur 5 ans pour arriver à un taux unique de 9.5% a été recalculé pour atteindre un taux de 13.5% sur 5 ans à compter de 2022. L'objectif est de combler le déficit de fonctionnement accumulé depuis 2018, d'envisager des investissements pour l'avenir et d'instaurer la taxe incitative. Cette augmentation n'a pas été validée par toutes les communes dont la nôtre mais nous étions en minorité.

#### Investissements prévus au Budget 2022

#### Certains sont déjà réalisés

#### **✓** Achat camion Jumper

a 504 était à bout de souffle, il a fallu s'en séparer et la remplacer. La tâche a été confiée à Jean-Pierre Crépy qui a trouvé un camion benne

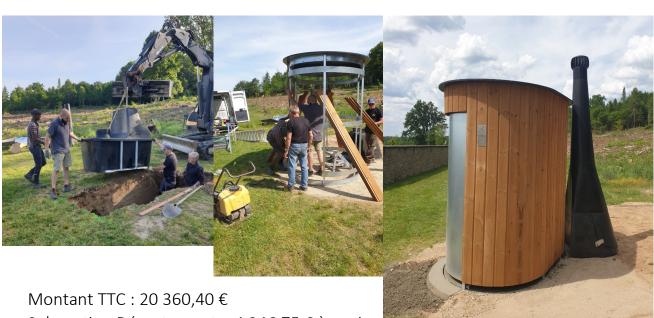
d'occasion avec 35 000 km au compteur chez Iveco à Brive pour un montant de 25 000 €, autofinancé au budget 2022 (pas de subvention pour le matériel roulant).

Christian est désormais reparti pour 30 ans au volant de son Jumper !!!



#### ✓ Installation toilettes sèches

es toilettes sèches ont été installées au dessus du cimetière. Elles sont à la disposition de toutes les personnes de passage. C'est la société KAZUBA qui a fait l'installation. Ce système de toilettes ne nécessite ni eau, ni électricité ni produit chimique, l'appareil fonctionne par la seule énergie du vent et du soleil.



Subvention Département : 4 246,75 € à venir

Autofinancement: 16 113,65 €

#### ✓ Achat panneaux électoraux

ous avons fait l'acquisition de 6 panneaux électoraux, les anciens avaient fait leur temps.

Montant TTC : 1 458,00 €

### ✓ Travaux cloches de l'église

e moteur de la cloche N°1 était grillé, un devis avait été accepté et les travaux réalisés au printemps. Cependant la cloche N°2 est fêlée et le bas abîmé. Nous avons demandé à l'entreprise Baudet de nous chiffrer cette restauration pour l'avenir.

Montant TTC : 1 639,00 €

#### **✓** Extincteurs

ous les extincteurs ont été contrôlés et remplacés lorsque c'était nécessaire dans tous les bâtiments communaux.

Montant TTC : 1 274,36 €

#### ✓ Travaux réalisés par le SIVOM du Riffaud

Extension du réseau d'eau à Rotabourg pour la maison en cours de construction.

Montant TTC: 4 656,96 €

Un compteur d'eau a été posé en bordure du terrain multi-sports pour alimenter le chalet. La commune a financé l'installation.

Montant TTC: 816 €.

L'abonnement et la consommation d'eau seront à la charge du Comité des fêtes. Les autres travaux : tranchée et aménagement extérieur du chalet sont financés par le comité des fêtes.

#### ✔ Rénovation gîte 4

e gîte 4 à Val Beneyte était très dégradé. Une rénovation s'imposait. Ces travaux ont été fait par l'«Association Christian et les élus Daniel Rosnet et Jean-Pierre Crépy».

Les travaux d'électricité et de plomberie ont été réalisés par M. Bétaille Lucien et l'entreprise Bouyge. Il reste à terminer la pièce de vie pour 2023.





## ✓ Achat tondeuse autoportée

autoportée de marque Toro avait perdu sa motricité, une roue en moins! Après 15 ans de loyaux services, nous avons décidé de la remplacer par une tondeuse de marque Etesia. Elle est homologuée route. Cette dépense n'était pas prévue au budget 2022, nous avons fait face et paré au plus pressé.

Montant: 14 202,52 € TTC



#### ✔ Rénovation gîte 5

n projet de rénovation du gîte 5 à Val Beneyte est à l'étude. C'est Mme Monique Andrieux, architecte qui est en charge du projet.

Les travaux envisagés s'élèvent à 92 703 € TTC. Des subventions ont été demandées au Département et à l'Etat. Le reste à charge serait financé par un emprunt couvert par le loyer.

#### **✓** Programme voirie

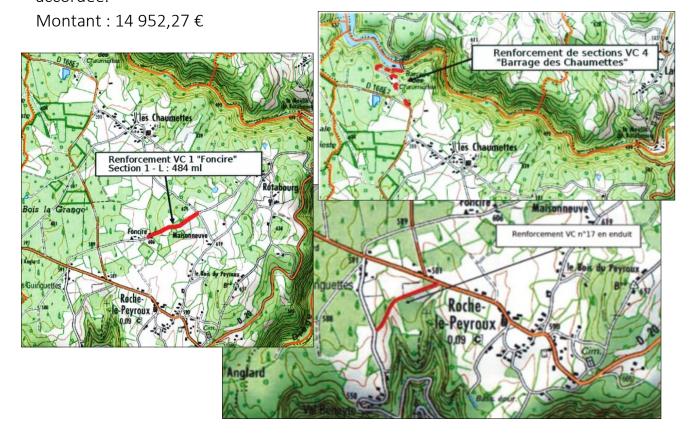
Le conseil a prévu la réfection de 2 routes cette année :

**Le renforcement de la VC 1** : Longueur 483 m à partir du carrefour de Foncire en enrobé à chaud

Le renforcement de sections de la VC 4: route du barrage des Chaumettes en enduit .

Les travaux étaient estimés à 73 841,29 €, mais les offres se sont avérées être inférieures soit 56 286,23 €

Nous avons alors décidé de faire un **renforcement de la VC 17** en enduit pour profiter des tarifs intéressants et de la subvention de l'Etat qui nous est accordée.



#### ✓ Un œil sur les employés...

Depuis le 21 octobre 2021, Mme Corine Roca a rejoint les employés communaux comme agent technique (gestion des gîtes et ménage des bâtiments communaux).

Delphine est partie en congé maternité le 26 avril, la petite Ninon est née le 11 mai 2022, toutes nos félicitations aux parents.

Pendant l'absence de Delphine, nous avons le plaisir de travailler avec Prescillia Barraud qui assure efficacement notre secrétariat très diversifié.

## ✓ Une pensée pour ceux qui nous ont quitté :

Yves SALESSE le 10 juillet 2021 Yves SANDERRE le 26 janvier 2022 Simone MONANGE le 21 février 2022 Gaston BARRIER domicilié à Ussel, inhumé au cimetière le 22 février 2022

#### **✓** Bienvenue aux nouveaux habitants :

Les familles :

Aurore Mallet et Maxence Brock à Foncire Céline Mallet et Jérôme Pouderoux aux Chaumettes

#### Et à ceux à venir :

Marie-Hélène et Régis Mougins aux Guinguettes Aurore Beauger et Clément Billot à Rotabourg Romane Dalix et Bastien Roquecave aux Chaumettes Damien Bourneix au bourg